

HUITTISTEN KAUPUNKI

Taraskallion tuulivoimapuiston

osayleiskaava 1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-2** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltotieitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.
- EN** ENERGIHUOLLON ALUE.
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia, akkuvarastoja ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
- 20 Metriä YLEISKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- yt** YHDYSTIE.
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina.
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI.
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltotoiden yhteyteen.
- T1** TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIAJINTI JA NUMERO.
- tv-1** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pisteaksoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- luo-3** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE.
Alueen osa, jolla sijaitsee metsälain mukainen erityisen arvokas elinympäristö. Alueiden suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Luonnonympäristön ominaispiirteiden säilyminen tulee huomioida metsänhoitotoimenpiteiden suunnittelussa ja toteutuksessa.
- luo-5** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE.
Alueen osa, jolla sijaitsee linnustolle tärkeä lepäily- ja/tai pesimäalue. Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka heikentävät alueen merkitystä lintujen elinolosuhteiden kannalta. Kohde tulee huomioida metsänhoitotoimenpiteiden suunnittelussa ja toteutuksessa.
- luo-6** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE.
Alueen osa, jolla sijaitsee liito-oravan lisääntymis- tai levähdyspaikkoja, joiden hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelulain 78 §:n nojalla kielletty. Rakennus- ja metsänhoitotoimenpiteet alueella on suoritettava siten, etteivät ne hävitä tai heikennä liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja tai vaaranna lajin liikkumista alueella.
- luo-7** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueen osa, jolla sijaitsee uhanalaisten luontotyyppien tai lajien mukaisia esiintymiä, aluetta tai kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontaravat sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

Nro	Kohde	Arvoluoka	Kaavamerkintä
1	Rehevä korpi	1	luo-3
2	Rehevä korpi	1	luo-3
3	Varsinainen saraneva (VSN)	1	luo-3
4	Varsinainen saraneva (VSN)	1	luo-3
5	Suolaikku	1	luo-3
6	Tupasvilliräme (TR) / Varsinainen saraneva (VSN)	1	luo-3
7	Varsinainen saraneva (VSN)	2	luo-7
8	Varsinainen saraneva (VSN)	2	luo-7
9	Varsinainen saraneva (VSN)	2	luo-7
10	Liito-orava, pohjoinen reviiri	1	luo-6
11	Liito-orava, Taraskallion eteläpuoli	1	luo-6
12	Liito-orava, metsäotteen murka	1	luo-6
13	Liito-orava, eteläinen reviiri	1	luo-6
14	Liito-orava, Kiimahohkansuo	1	luo-6
15	Taraskallion eteläpuolinen linnustoalue	1	luo-5
16	Eteläinen linnustoalue	1	luo-5

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjeavotasoja ylittävää melua.

Mikäli toteutettava voimalla eroaa malliltaan tai mittasuhteiltaan kaavassa tulkitusta voimalatyypistä, tulee melu- ja väikemallinnukset tehdä rakennuslupavaiheessa uudestaan toteutettavaksi valitulla voimamallilla.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä metsäelinkeinojen tarpeet.

Pääsy metsäkiinteistöille tulee huomioida uusien teiden ja johtokäytävien rakentamisen yhteydessä sekä tuulivoimapuiston energiatuotannon aikana.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saa sijoittaa yhteensä enintään 4 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 260 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lupolistien toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena osayleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Tuulivoimapuiston alue tulee ennallistaa tuulivoimatuotannon päätyttyä kyseisen ajankohdan voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Rakenteet tulee purkaa ja alue on siistittävä ja maisemoitava laadittavan ennallistamissuunnitelman mukaisesti rakennusvalvonnan määräämässä ajassa.

Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Kaupunginhallitus (kaavaehdotus)	
Kaavaluonnos nähtävillä 29.2. - 2.4.2024	
Kaupunginhallitus (kaavaluonnos) 19.2.2024 § 6	
Vireille tulo 16.5.2022 § 5	
HUITTISTEN KAUPUNKI	Mittakaava 1:10 000
Taraskallion tuulivoimapuiston osayleiskaava	Koordinaatisto ETRS TM35
FCG Finnish Consulting Group Oy Osmontie 34 00601 Helsinki Puh. 01040990 www.fcg.fi	Suunnittelua, työnumero ja piirustuksen numero YKS P45390 VE1
Päiväys 14.8.2024	Piirtäjä Jari Alatalo
Pääsuunnittelija Marjo Kirilow	Yhteyshenkilö Marjo Kirilow