

1§

OTTEET, TODISTUKSET JA ASIAKIRJAJÄLJENNÖKSET

1.1 OTTEET KIINTEISTÖTIETOJÄRJESTELMÄSTÄ

Kiinteistötietojärjestelmän otteista peritään kulloinkin voimassaolevan Maa- ja metsätalousministeriön asetus kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta perittävistä maksuista -asetuksen mukaisesti (asetus 1059/2012).

1.2 MUUT ASIAKIRJAJÄLJENNÖKSET

Maksu peritään Toimituskirjoista perittävät lunastukset ja asiakirjan lähettämisestä kannettavat maksut -taksan mukaisesti (KH 7.5.2007).

Kohdan 1.2 mukaisesta jäljennöksestä suoritettavaan lunastukseen sisältyy jäljennöksen oikeaksi todistaminen.

Rekisteriotteet ovat arvonlisäverottomia tuotteita.

2 §

LAUSUNNOT JA LUOVUTUSKIRJAT

	Arvonlisäveroton hinta, €	Arvonlisäverollinen (24 %) hinta, €
Kiinteistöverolausunto	50,81	63,00
Etuosto-oikeuslausunto	50,81	63,00
Lohkomissuostumus (MRL 33 §)	50,81	63,00
Luovutuskirjan laatiminen	203,23	252,00
Luovutuskirjan purkaminen	203,23	252,00

Kaupanhahvistamisesta perittävä maksu määräytyy Kaupanhahvistaja-asetuksen (Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1057/2012 ja muutos 715/2013) mukaisesti.

3 §

PAIKKATIETOAINEISTOT

3.1 DIGITAALISET KARTTA-AINEISTOT

Aineiston myyntihinta muodostuu perusmaksusta sekä aineistomaksusta. Perusmaksu sisältää aineiston irrottamis- ja toimituskustannukset sekä toimitusmedian. Aineistomaksun suuruus määräytyy karttasisällön, -tyypin ja aineiston pinta-alan mukaan.

Myyntihinnat sisältävät käyttöoikeuden korvauksen. Aineiston käyttöoikeuskorvauksen maksukerroin useammalle kuin yhdelle käyttäjälle on 2.

Paikkatietoaineistojen tekijänoikeus on Huittisten kaupungilla.

Koko kaupunkia koskevat aineistot neuvotellaan pääasiassa erillisiksi vuosisopimuksiksi tai muiksi sopimuksiksi. Aineiston vuosittainen päivitysmaksu on 20 % alkuperäisestä luovutushinnasta. Harvemmin kuin kerran vuodessa tehdyn päivityksen hinta on 20 % kertaa luovutusväli vuosina. Luovutusvälin ollessa viisi vuotta tai enemmän peritään täysi hinta.

3.1.1 Vektoriaineisto (DWG, DXF)

Hinnat (alv 24 %):

Perusmaksu 70,00 €tilaus + aineistomaksu 8,60 €ha.

Määräalennus 10 ha ylimenevistä alueista on 50 % aineistomaksusta.
Yksityiselle omakotitontin osalta kaavan pohjakartan hinta on 49,00 €

Erillisen karttaelementin (kiinteistötiedot, rakennustiedot, pohjakuviot, korkeuskuvat) hinta on 1/4 koko aineiston hinnasta.

Kaavan pohjakartan yhteydessä toimitettavan asemakaavatiedon aineistomaksu on 2,20 €ha.
Digitaalisen ajantasa-asemakaavan saatavuus tulee selvittää kaupungilta tapauskohtaisesti.

3.1.2 Rasteriaineisto (TIFF, JPG)

Hinnat (alv 24%):

Kaavan pohjakartta

Perusmaksu 70,00 €tilaus + aineistomaksu 2,60 €ha.
Määräalennus 100 ha ylimenevistä alueista on 50 % aineistomaksusta.

Erillisen karttaelementin (kiinteistötiedot, rakennustiedot, pohjakuviot, korkeuskuvat) hinta on 1/4 koko aineiston hinnasta.

Ajantasa-asemakaavakartta

Perusmaksu 70,00 €tilaus + aineistomaksu 3,20 €ha.
Määräalennus yli 100 ha:n alueista on 50 % aineistomaksusta.
Digitaalisen ajantasa-asemakaavan saatavuus tulee selvittää kaupungilta tapauskohtaisesti.

Opaskartta

Perusmaksu 70,00 €tilaus + aineistomaksu 3,40 €km².

3.2 KARTTATULOSTEET (paperituloste sekä PDF- tiedosto)

Hinnat €/kpl:

koko enintään	A4	A3 (2*A4)	A2 (4*A4)	A1 (8*A4)	A0 (16*A4)
hinta alv 0%	7,74	9,68	14,52	19,35	33,87
hinta alv 24 %	9,60	12,00	18,00	24,00	42,00

Erityismateriaali- ja mustesuihkuväripintatulosteet ovat kaksi kertaa yllämainitut hinnat.

Tilattaessa useampia samanlaisia kopioita tai tulosteita, toisen ja seuraavien kopioiden hinnat ovat 50 % taulukon mukaisista hinnoista.

Kiinteistömuodostusta, rakennuslupaa tms. viranomaistoimintaa varten luovutettavat karttatulosteet ovat verottomia (alv 0 %).

Erityistulosteista, jotka edellyttävät tietosisällön tai kuvaustekniikan muuttamista peritään lisäksi 6 §:n mukainen henkilötyöveloitus.

3.3. KARTTAOTTEET (paperituloste sekä PDF- tiedosto)

Hinnat (alv 0%):

Ajantasa-asemakaavaote A4 16,80 € ja A3 21,60 €

Huittisten kaupungin keskustaa ja sen lievealuetta koskevan oikeusvaikutteisen osayleiskaavan ote 21,60 €

Muut yleiskaavaotteet A4 16,80 € ja A3 21,60 €

Kaikkiin hintoihin sisältyy kaavamääräykset.

Kiinteistömuodostusta, rakennuslupaa tms. viranomaistoimintaa varten luovutettavat karttaotteet ovat verottomia.

3.4 PAINOTUOTTEET

Opaskartta 11,50 € (sis alv 24 %).

Jälleenmyyjille annettava alennusprosentti on 30 %.

3.5 MUUT AINEISTOT

Huittisten kaupungin ja Maanmittauslaitoksen paikkatietoaineistojen hankintaa ja käyttöoikeutta koskevan sopimuksen mukaisten avointen tietoaineistojen myyntihinnat määräytyvät maanmittauslaitoksen hinnaston mukaisesti (<http://www.maanmittauslaitos.fi/hinnasto>).

Rakennuslupakarttaan liittyvä nimiö á 9,00 €+ kartta-aineistomaksu taksan mukaisesti.

Maakuntakaavaotteet Satakuntaliitosta virpi.sipari@satakunta.fi puh. (02) 620 4375.

4 §

TULOSTUSPALVELUT

Asiakkaan alkuperäisistä asiakirjoista tehtävät jäljennökset.

4.1 PIIRUSTUSKOPIOINTI JA TULOSTUS

Sähköstaattinen kopio tai mustesuihkuviivatuloste paperille, 90 g.

Arvonlisäverottomat hinnat €/kpl:

Koko	A4	A3
	0,60	1,20

cm	65	85	105	130	150	170	190	210
30	2,10	2,95	3,35	4,00	4,40	4,90	5,40	5,75
42	2,60	3,35	3,85	4,40	4,80	5,40	5,75	6,10
60	3,20	3,85	4,15	4,80	5,10	5,75	6,10	6,55
90	4,00	4,80	5,40	6,55	8,05	8,95	9,90	10,90

cm	235	255	275	295
30	6,40	6,95	7,55	8,10
42	6,85	7,45	8,00	8,60
60	7,30	7,90	8,60	9,20
90	12,25	13,25	14,30	15,35

Erityismateriaalitulosteet ja mustesuihkuväripintatulosteet ovat kaksi kertaa yllämainitut hinnat.

Tulosteiden taitto + 25 % hinnasta.
 Seläkkeen hinta 0,50 €/kpl.

Tulostustöiden yhteydessä tehtävät tiedostojen käsittelyt laskutetaan kohdan 6 mukaisesti. Minimiveloitusaika on 0,25 tuntia.

4.2 VALOKOPIOT

Arvonlisäverottomat hinnat €/kpl:
 Mustavalkokopio paperille, 80 g.

Koko	A4	A3
	0,60	1,20

Värikopio paperille, 80 g.

Koko	A4	A3
	2,00	4,00

PPC-muovi

Koko	A4	A3
	1,75	3,25

Piirtoheitinkalvo A4 3,35 €/kpl

4.3 SKANNAUSPALVELUT

Tekniset piirustukset ja kartat mustavalkoisina.
 Arvonlisäverottomat hinnat €/kpl:

Koko	- A3	A3 – A1	A1- A0	A0 -
€/kpl	8,15	16,15	26,00	40,60

Skannauksen yhteydessä tehtävät oikaisu- ja muut editointityöt laskutetaan kohdan 6 mukaisesti.

5 § MUUT PALVELUT

5.1 ASIAKIRJOJEN JA TULOSTEIDEN TOIMITUS- JA POSTIMAKSUT

Otteita, todistuksia ja asiakirjajäljennöksiä (kohta 1), paperisia karttatulosteita ja painotuotteita (kohta 3) ja tulostuspalvelun kartta- ja piirustusjäljennöksiä lähetettäessä peritään jokaiselta kirjelähetykseltä postimaksua ja lähetysmaksua, yhteensä toimitusmaksuna 6,05 € (alv 0 %), paketilta ja putkilolta 9,68 € (alv 0 %) sekä 1000 grammaa painavien lähetysten osalta postimaksun ja lähetysmaksun (9,68 €) (alv 0 %) mukaisesti.

Jäljennösten pienin toimitusmaksu, sisältäen kopiot ja lähetyskulut, on 7,00.

5.3 JÄLJENNÖSTEN OIKEAKSI TODISTAMINEN

Otteen tai jäljennöksen oikeaksi todistaminen 4,70 €kopio (alv 0 %), paitsi kohdan 1.2 mukaiset asiakirjajäljennökset.

6 § TILAUKSESTA TEHTÄVÄT TUNTITYÖT

Maksu määräytyy tehtävään käytetyn työajan mukaan. Työaika- ja yleiskustannus- korvaukseen perustuvat veloitus hinnat:

	Arvonlisäveroton hinta, €h ALV 0 %
Diplomi-insinööri tai vastaava korkea-asteen suorittanut henkilö	91,00
AMK-insinööri, teknikko tai vastaava henkilö	74,00
Toimihenkilö tai vastaava henkilö, kuten kartoittaja, toimistohenkilöstö ja esimiehet	46,00
Tuntipalkkainen henkilö, kuten kiinteistönhoitaja, puistotyöntekijä, vesilaitos asentaja, kunnossapitotyöntekijä tai vastaava henkilö	41,00

Veloitushinnat sisältävät yleiskustannuskorvauksen, joka on 100 % työaika-korvauksesta. Minimiveloitusaika on 0,5 tuntia, paitsi tulostustöiden osalta minimiveloitus on 0,25 tuntia.

Veloitushintaan lisätään arvonlisävero 24 %

Matkustusaika sisältyy veloitettavaan työaikaan. Työaika korvauksen lisäksi peritään tarvikke- ja matkakustannukset. Tuntipalkkaisen henkilöstön veloitus hinta sisältää matkakustannukset Huittisten alueella. Kaupungin yhteistyökumppanien jatkuvaa tarvetta varten tehtävien töiden hinnoittelu sovitaan erikseen teknisen lautakunnan päätöksellä.

Viikonloppuisin, arkipyhinä sekä arkisin klo 17-07 (ilta/-yöaika) välisenä aikana tehtävistä töistä peritään kaksinkertainen veloitus.

7 §
VESIHUOLTOLAITOKSEN ERILLISTYÖMAKSUT

Erillistyöt	Arvonlisäveroton hinta, €	Arvonlisäverollinen (24 %) hinta, €
Vesimittarin luenta asiakkaan tilauksesta	tuntiveloitus	
Vesimittarin luenta lukemailmoituksen puuttuessa	40,00 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)	49,60 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)
Vesimittarin tarkastusmaksu asiakkaan tilauksesta	45,00 €	55,80 €
Maksamattoman laskun tapauksessa:		
Vesimittarin sulkemismaksu, työaikana	40,00 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)	49,60 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)
Vesimittarin sulkemismaksu, työajan ulkopuolella	70,00 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)	86,80 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)
Vesimittarin avausmaksu, työaikana	40,00 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)	49,60 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)
Vesimittarin avausmaksu, työajan ulkopuolella	70,00 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)	86,80 €+ tuntiveloitus (minimiveloitus 1 tunti)

8 §
KALUSTOVELOITUKSET

VELOITUSHINNAT	Arvonlisäveroton hinta, €	Arvonlisäverollinen (24 %) hinta, €
AJONEUVOT		
Pakettiauto	24,00 €/h	29,75 €/h
Toyota Dyna	30,00 €/h	37,20 €/h
Traktori	24,00 €/h	29,75 €/h
Auton peräkärry	15,00 €/h	18,60 €/h
VUOKRATTAVAT LAITTEET		
Putkenlevittäjä	30,00 €/vrk	37,20 €/vrk
Sähköhitsauskone	54,00 €/vrk	66,95 €/vrk
Putkien höyrysulatuslaitteet	30,00 €/vrk	37,20 €/vrk
Kelamurskain	24,00 €/h	29,75 €/h

9 §
 MUU PALVELUHINNASTO

	Arvonlisäveroton hinta, €	Arvonlisäverollinen (24 %) hinta, €
Vesimittari (takamittari tai jäänyt)	25,00 €/kpl	31,00 €/kpl
Kaatunut puu (tuulen kaatama)	keskimäärin 10,00 €/kpl Hintaan vaikuttaa puulaji, ikä, yms. seikat.	12,40 €/kpl
Talotarvikevarastosta myynti	omakustannushinta + 12 % yleiskustannuslisä (YSE98 § 47)	
Talotarvikevaraston myynti, kun asennustyö ostetaan kaupungilta	omakustannushinta	
Laskutettavat rakennusmateriaalit	omakustannushinta + 12 % yleiskustannuslisä (YSE98 § 47)	
Urakoitsijoiden työsuoritukset	omakustannushinta + 12 % yleiskustannuslisä (YSE98 § 47)	
Teknisen palvelukeskuksen verkostoyhtiöille suorittamat työt mm. kadunrakennustöiden yhteydessä toteutetut suojaputkitukset, jotka vähentävät tarvetta avata katurakenteita tulevaisuudessa	<p>suojaputken yksikköhinta 6,00 €/metri asennettuna siten, että verkostoyhtiö toimittaa asennettavan suojaputken (max 160 mm) ja tekninen palvelukeskus suorittaa asennustyön.</p> <p>Yksikköhinta sisältää suojaputken asennuksen riittävälle suojasyvyydelle teknisen palvelukeskuksen kaivantoon tai sen välittömään läheisyyteen, tarvittavan suojahiekan, varoitussauhan asentamisen ja verkostoyhtiöiden tarvittaessa toimittamien sondien asennuksen ja linjaston tarkemittauksen ja mittaustiedon toimittamisen ETRS-koordinaatistossa.</p> <p>Kaupungilla on oikeus yhdyskuntatekniikan päällikön päätöksellä muuttaa hintaa maksimissaan 50 % normaalista poikkeavissa tapauksissa kuten useamman kuin yhden suojaputken asentamisesta samaan linjaan tai huomattavasti kaivannon välittömän läheisyyden ulkopuolelle.</p> <p>Teknisen palvelukeskuksen hankkiessa putkitus-, kaapelointi- tai muun materiaalin lisätään hintaan kertyneet kustannukset lisättyä YSE 12 %. Kaapelikaivoista ja muista rakenteista esim. kaapelointi ja suojakourutus peritään tarvittaessa materiaalikustannukset lisättyä YSE 12 % ja teknisen palvelukeskuksen hinnaston mukaiset työkustannukset.</p>	

10 §
VOIMAANTULO

Tämä taksa tulee voimaan 1.1.2015.

Tällä taksalla kumotaan Huittisten kaupungin teknisen lautakunnan 19.11.2013 hyväksymä taksa sekä 30.8.2011 § 143 hyväksymä taksa (Hintojen määrittely teknisen palvelukeskuksen verkostoyhtiöille suorittamille töille).